



Wójt Gminy Sitkówka-Nowiny

Nowiny, dnia 6 grudnia 2019r.

INO-VII.0003.1.2019

Wpłynęło do Biura Rady Gminy

dn. 09.12.2019

L.dz. 455/19 podpis

Pan Marcin Wojcieszński
Radny Gminy Sitkówka-Nowiny

W odpowiedzi na Pana Interpelację z dnia 25.11.2019 r. w sprawie sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Sitkówka-Nowiny informuję, iż w dalszym ciągu trwają prace związane z przygotowaniem i przedłożeniem do uchwalenia zmiany nr 5 Studium. Zmiana ta obejmuje swym zakresem obszar całej Gminy Sitkówka-Nowiny.

Przeprowadzenie całej procedury planistycznej a w szczególności spełnienie wymogów środowiskowych oraz pogodzenie interesów mieszkańców oraz podmiotów gospodarczych z ograniczeniami narzucanymi przez wszelkiego typu instytucje jest skomplikowane i wymagające czasu. Ponadto realizowane równolegle zmiany planów miejscowych wymagają również ich wzajemnej korelacji.

W odniesieniu do terenu sołectwa Bolechowice, przedkładam w załączeniu fragment załącznika graficznego do projektu zmiany Studium, obrazujący zamierzenia dotyczące tego obszaru. Głównym efektem zmiany będzie wprowadzenie terenów zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, mieszkaniowo-usługowej oraz usług z zabudowa mieszkalną jednorodziną w bardzo szerokim zakresie.

Projekt zmiany Studium zostanie przekazany do opiniowania/uzgodnienia przez właściwe organy potem wyłożony do publicznego wglądu dla mieszkańców a następnie przedłożony dla Rady Gminy Sitkówka-Nowiny celem ewentualnego jej zatwierdzenia w formie uchwały.

W mojej ocenie przekazanie projektu zmiany Studium pod obrady Rady Gminy powinno nastąpić w czerwcu 2020 r. pod warunkiem uzyskania pozytywnych opinie organów a w szczególności Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach oraz Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach, które mogą oczekiwać wprowadzenia istotnych zmian do przedłożonego projektu.

Natomiast rozpoczęcie procedury zmiany planu dla obszaru sołectwa Bolechowice może nastąpić dopiero po uprawomocnieniu się uchwały przyjmującej zmianę nr 5 Studium.

Ze swojej strony dołożę wszelkich starań w celu skrócenia i przyspieszenia działań zmierzających do zakończenia i wprowadzenia w życie nowych założeń Zmiany Studium.

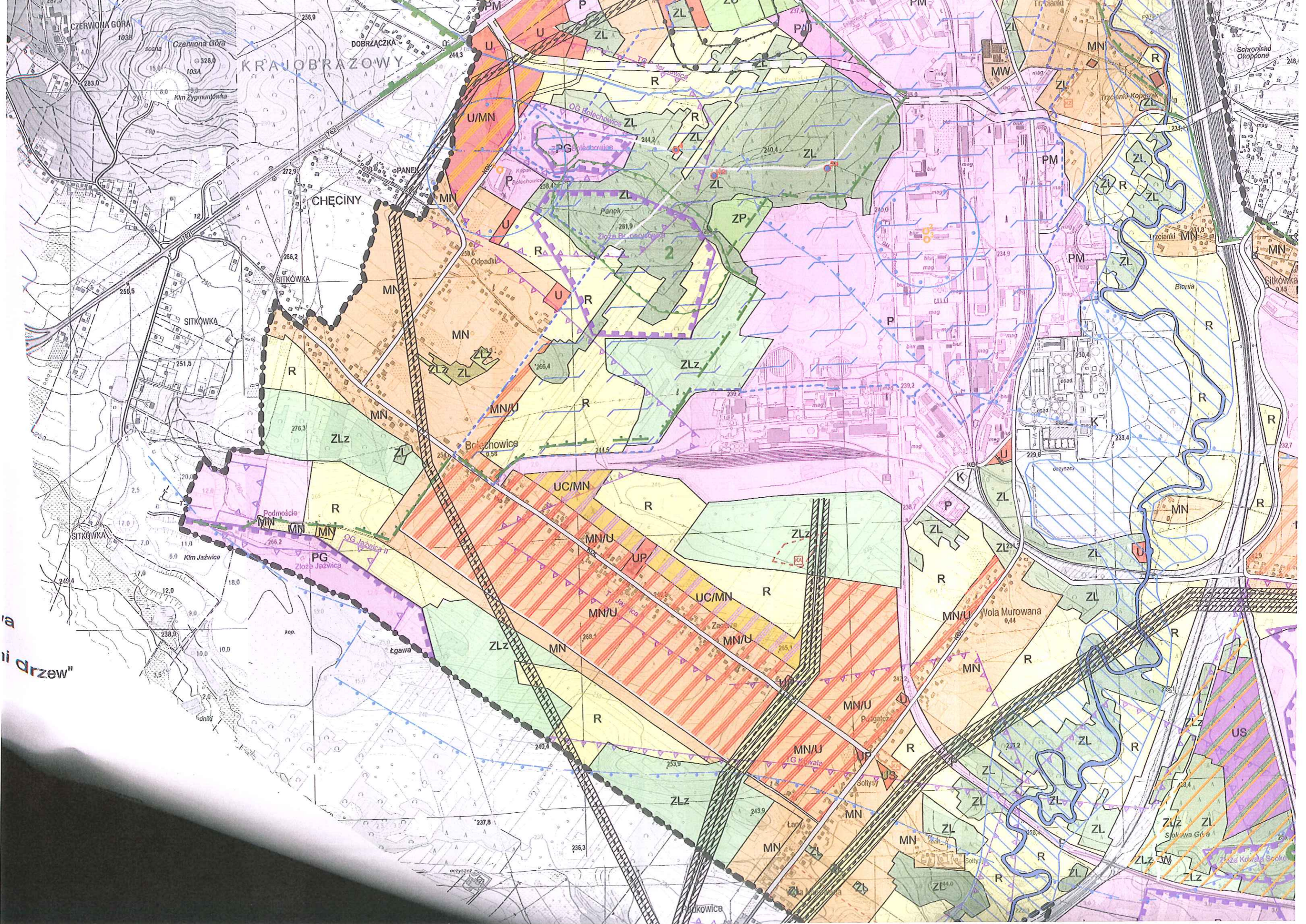
WÓJT GMINY

Sebastian Nowackiewicz

Do wiadomości:

1. Pan Zbigniew Pyk
Przewodniczący Rady Gminy Sitkówka-Nowiny
2. A.a.

KRAJOBRAZOWY



ia
li drzew"

okowica