

Wpłynęło do Biura Rady Gminy

dn. 27.11.2024r.

L.dz. podpis

W trakcie sesji
Nowiny, 27.11. 2024 r.

Renata Krzysiek-Nowakowska
Przewodnicząca Klubu Radnych
„Dla Gminy Nowiny”

Pan Marcin Wojcieszynski

**Przewodniczący Rady Gminy
Nowiny**

Wniosek o wprowadzenie zmian w projekcie uchwały

Klub Radnych „ Dla Gminy Nowiny” wnioskuje o zmianę w projekcie uchwały z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości :

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1. od gruntów:

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,04 zł od 1 m2 powierzchni,

na:

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,99 zł od 1 m2 powierzchni,

oraz:

2. od budynków lub ich części:

2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 27,41 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,

na:

2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 26,06 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej.

UZASADNIENIE

W przedstawionym nam projekcie uchwały z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości dla gruntów związanych z działalnością gospodarczą stawka ma wynosić 1,04 zł/m² (wzrost o 8%) natomiast podatek od budynków związanych z działalnością gospodarczą ma wynosić 27,41 zł/m² (wzrost o 8%). Łącznie budżet gminy ma wzbogacić się z tego tytułu o 1 mln zł.

Każdy przedsiębiorca z terenu gminy miałby płacić o 8% wyższy podatek od nieruchomości, zarówno ten duży, jaki i ten drobny prowadzący sklep lub punkt usługowy.

Zaplanowana podwyżka jest niczym nie uzasadniona, inflacja w pierwszym półroczu 2024 roku wyniosła 2,7%. W ostatnich latach przedsiębiorców dotknęły drastyczne podwyżki płacy minimalnej i pochodnych z tym związanych, w tym wzrost składki zdrowotnej. Przedsiębiorcy to miejsca pracy, samozatrudnienie jak również miejsca pracy tworzone dla naszych mieszkańców. W czasie pandemii gdy usługodawcy, gastronomia i sklepy miały ograniczone możliwości działalności lub wręcz były zamknięte wspieraliśmy przedsiębiorców ulgami podatkowymi. Dzisiaj chce im się w trudnych czasach serwować podwyżkę podatków. Duże firmy poradzą sobie z tą podwyżką, natomiast małe firmy mogą mieć problem z dalszą działalnością.

Wobec powyższego wnioskujemy o zmianę projektu uchwały w § 1 ust. 1 pkt 1 oraz § 1 ust. 2 pkt 2 o wzrost stawek podatku od nieruchomości o 2,7 %

Do wiadomości:
Rada Gminy

Kamela Szwed-Jankowska
Agnieszka Ewke
Sudowski Sebastian
Willa Marian